

AD "TRŽNICA"
za usluge na tržnicama
Del. broj: 632/20
Dana: 28.10. 2020. godine
Matije Gupca broj 50
SUBOTICA

**IZVOD IZ ZAPISNIKA
O JAVNOM NADMETANJU-LICITACIJI 16-2020 ZA IZDAVANJE U ZAKUP
SLOBODNIH PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA KOJIMA UPRAVLJA
AD "TRŽNICA" SUBOTICA**

koje je održano dana 27.10.2020. godine sa početkom u 11,00 časova
u prostorijama AD "Tržnica", Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje-licitacija broj **16-2020** je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26.03.2018. godine), Pravilnika o izmeni i dopuni pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 37/2019 od 24.09.2019. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj 543/20 od 12.10.2020. godine).

Predmet javnog nadmetanja-licitacije je **169 prodajnih prostora** (165 robnih tezgi, 2 rashladne vitrine, 2 poslovna prostora) na Robnoj pijaci "Mali Bajmok", Zelenoj pijaci "Aleksandrovo" i Zelenoj pijaci "Palić".

Namena prodajnih prostora je bliže opisana u tekstu oglasa o javnom nadmetanju-licitaciji 16-2020.

Prodajni prostori koji su predmet javnog nadmetanja-licitacije **16-2020** će biti ponuđeni po početnoj ceni od 6.120,00 do 16.800,00 dinara za jedan mesec zakupa.

Depozit za učešće na javnom nadmetanju-licitaciji iznosi 50% od početne cene. Depozit se uplaćuje za svaku prijavu za licitaciju. Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.

Shodno odredbama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju-licitaciji **16-2020** objavljen je 16.10.2020. godine u nedeljniku „Subotičke novine“, na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs/> i na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE :

Nakon evidentiranja prijave i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja-licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- da su sve prijave za javno nadmetanje-licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije, koji su aktivni korisnici usluga AD „Tržnica“, izmirilo finansijske obaveze po izdatim računima.

Pre početka javnog nadmetanja-licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijave i prateće dokumentacije.

UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA-LICITACIJE:

Na početku javnog nadmetanja-licitacije predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva „Tržnica“ Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja-licitacije:

- javno nadmetanje-licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje-licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lica koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje-licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja-licitacije broj, sa navođenjem broja**“, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno nadmetanje-licitacija se smatra uspešnom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije. Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

Ugovori o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 16-2020 potpisuju se na period od 01.11. 2020. do 31.10.2021. godine.

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispuni druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD „Tržnica“ će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

Potom su učesnici javnog nadmetanja-licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.

Javno nadmetanje-licitacija je počelo 27.10.2020. godine u 11,00 časova.

TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:

1. Tezga broj 0105010061, po početnoj licitacionoj ceni od 10.150,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0105010061, u vrednosti od 10.150,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Muhamed Hodžić PR, STR "SUSA", Somborski put 79, Subotica, PIB: 101753184

2. Tezga broj 0104014415, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0104014415, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Snežana (Sande) Horvacki, Lajoša Hušveta 1, Subotica, JMBG: 2308961825050

3. Tezga broj 0104014416, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0104014416, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Snežana (Sande) Horvacki, Lajoša Hušveta 1, Subotica, JMBG: 2308961825050

4. Tezga broj 0104014417, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0104014417, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Snežana (Sande) Horvacki, Lajoša Hušveta 1, Subotica, JMBG: 2308961825050

5. Tezga broj 0104014418, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0104014418, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Snežana (Sande) Horvacki, Lajoša Hušveta 1, Subotica, JMBG: 2308961825050

6. Tezga broj 0107010265, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0107010265, u vrednosti od 11.160,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Milan Tomašević PR, TR "HIDRO AND ELEKTRO", Somborski put 79, Subotica, PIB: 107892632

7. Tezga broj 0106010302, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0106010302, u vrednosti od 11.160,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Milan Tomašević PR, TR "HIDRO AND ELEKTRO", Somborski put 79, Subotica, PIB: 107892632

8. Tezga broj 0101010514, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010514, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Kamil Demo PR, STR "DEMO", Somborski put 79, Subotica, PIB: 111477621

9. Tezga broj 01030130708, po početnoj licitacionoj ceni od 6.120,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 01030130708, u vrednosti od 6.120,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Slavica Danilović PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109985768

10. Tezga broj 0105010054, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0105010054, u vrednosti od 7.800,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Minasa B. Palković PR, TR „DEN-MEL“, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109866647

11. Tezga broj 0101010453, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 0101010453, u vrednosti od 15.000,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

Dragan Cvijić PR, TR SUBOTICA, Somborski put 79, Subotica, PIB: 108940798

12. Tezga broj 01030130406, po početnoj licitacionoj ceni od 6.120,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 01030130406, u vrednosti od 6.120,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

"DALS" DOO, Orahova 6, Novi Sad, PIB: 109969651

13. Tezga broj 01030130407, po početnoj licitacionoj ceni od 6.120,00 dinara

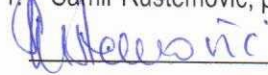
Najveći iznos zakupa za tezgu broj 01030130407, u vrednosti od 6.120,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

"DALS" DOO, Orahova 6, Novi Sad, PIB: 109969651


Javno nadmetanje-licitacija je završeno 27.10.2020. godine u 11,15 časova.

ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP
PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:

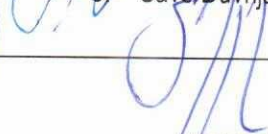
1. Samir Rustemović, predsednik



2. Gordana Bogdanović, član



3. Savo Duvnjak, član



ZAPISNIČAR:


Gordana Bogdanović



U Subotici, 27.10 2020. godine